

Số: 912 /TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 13 tháng 9 năm 2023

## THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 23/2022/DSST ngày 13/7/2022 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS và 217/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu.

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 77/2310/PLHD-BV (lần 4) ngày 12/9/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu với Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo về việc đấu giá tài sản như sau:

### 1. Tổ chức thực hiện việc đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Địa chỉ: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

### 2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 238, tờ bản đồ số 21, diện tích đất: 147,8m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Đường Trần Nguyên Đán, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BE 827356** do Ủy ban nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/10/2011.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 239, tờ bản đồ số 21, diện tích đất: 148m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Đường Trần Nguyên Đán, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BE 827357** do Ủy ban nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/10/2011.

### 3. Giá khởi điểm, phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:

- Giá khởi điểm: **13.719.101.080đ**

- Phương thức đấu giá: Việc đấu giá thực hiện theo phương thức trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

**4. Thời hạn, địa điểm xem tài sản:**

- Thời hạn: Từ ngày 27/9/2023 đến ngày 29/9/2023.
- Địa điểm: Thửa đất số 238, 239 tờ bản đồ số 21 đường Trần Nguyên Đán, tổ 72 phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

**5. Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký:**

- Thời gian: Từ ngày 14/9/2023 đến trước 16 giờ 30 ngày 03/10/2023 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 500.000đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 2.000.000.000đồng/hồ sơ.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 06/10/2023
- Địa điểm: Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự, người có TS;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND q. Liên Chiểu;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Chung**